

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

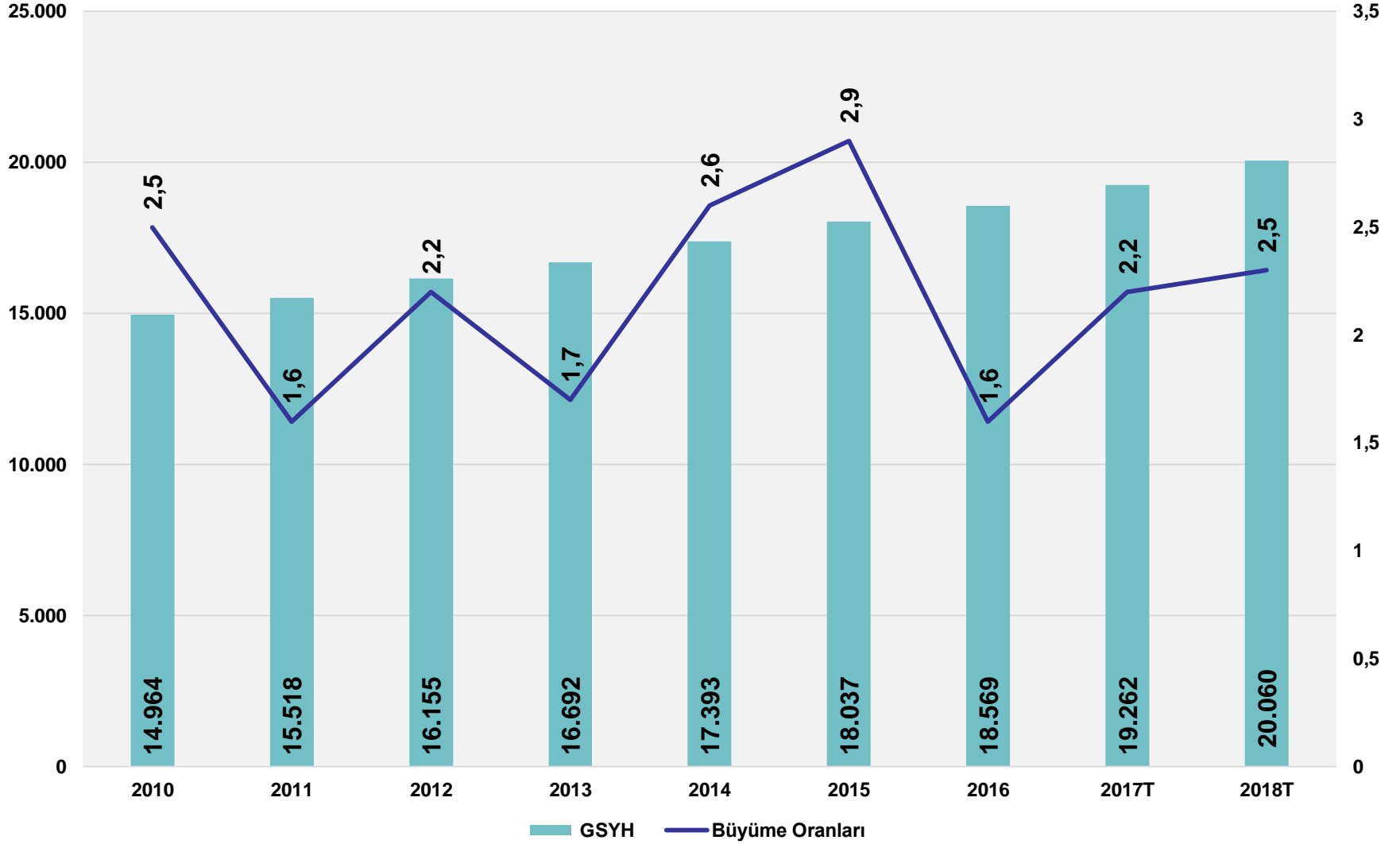
EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

İHRACAT PAZARLARIMIZDA VE İÇ PAZARDA GELİŞMELER VE BEKLENTİLER

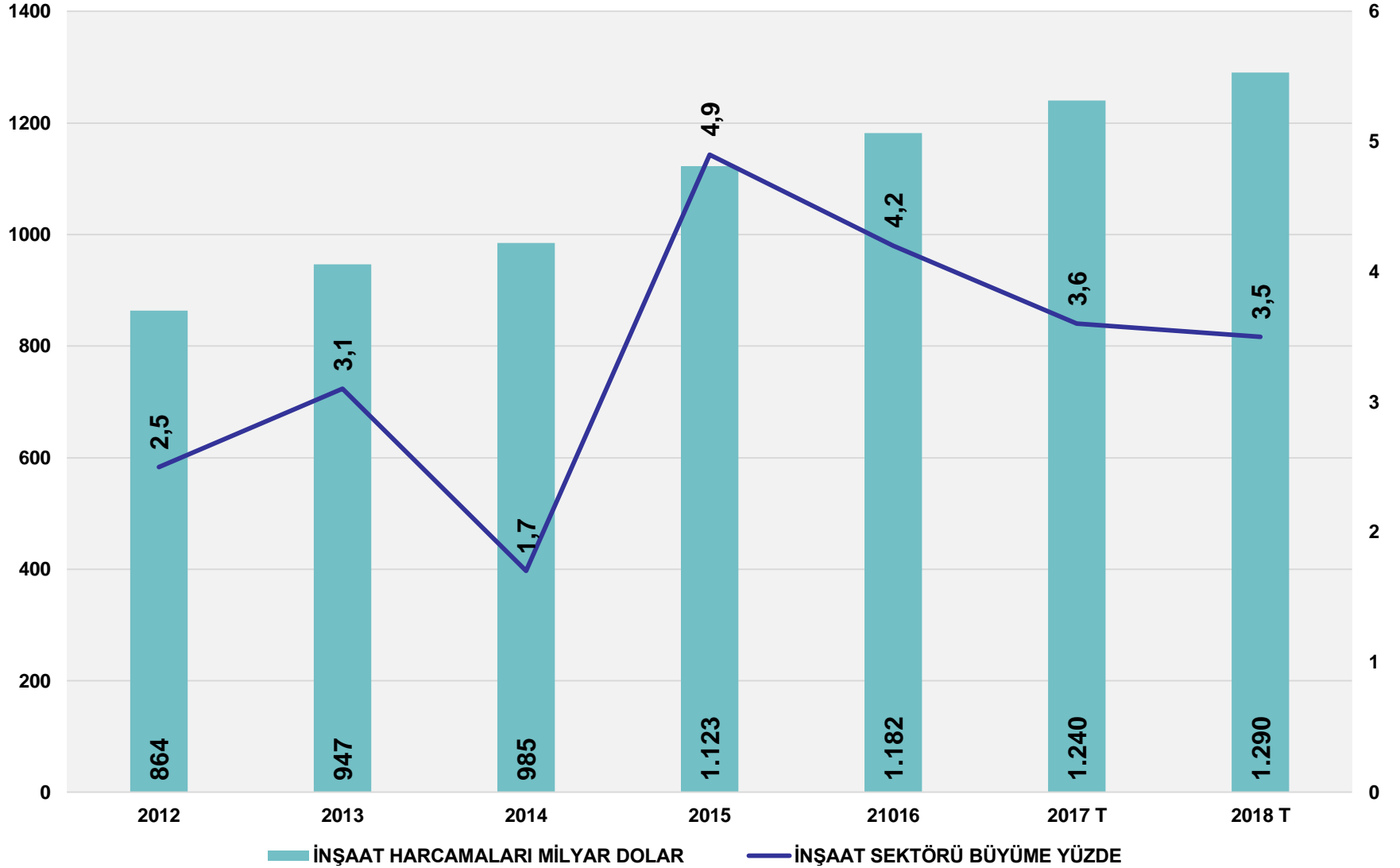
EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

18 OCAK 2018

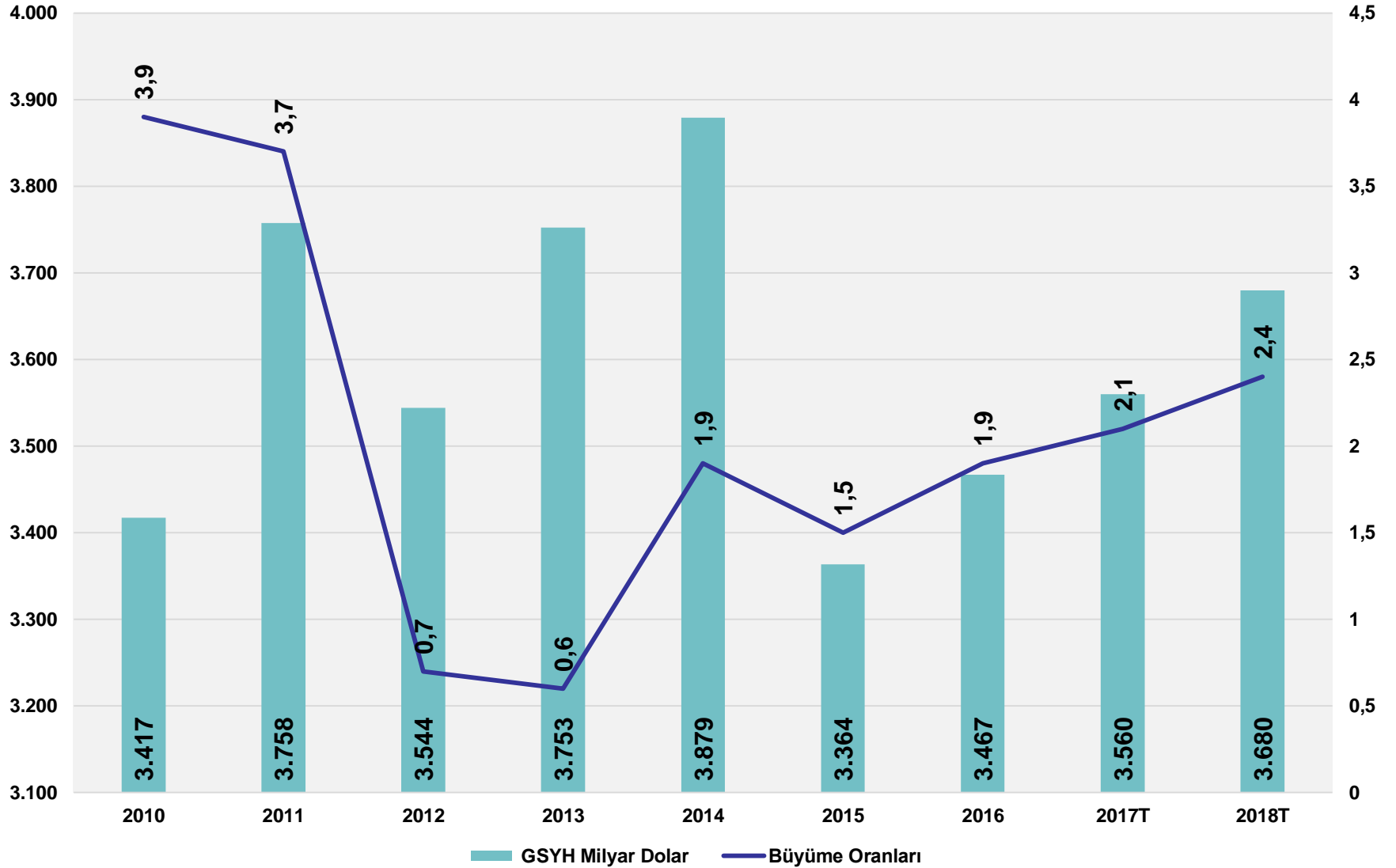
ABD EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



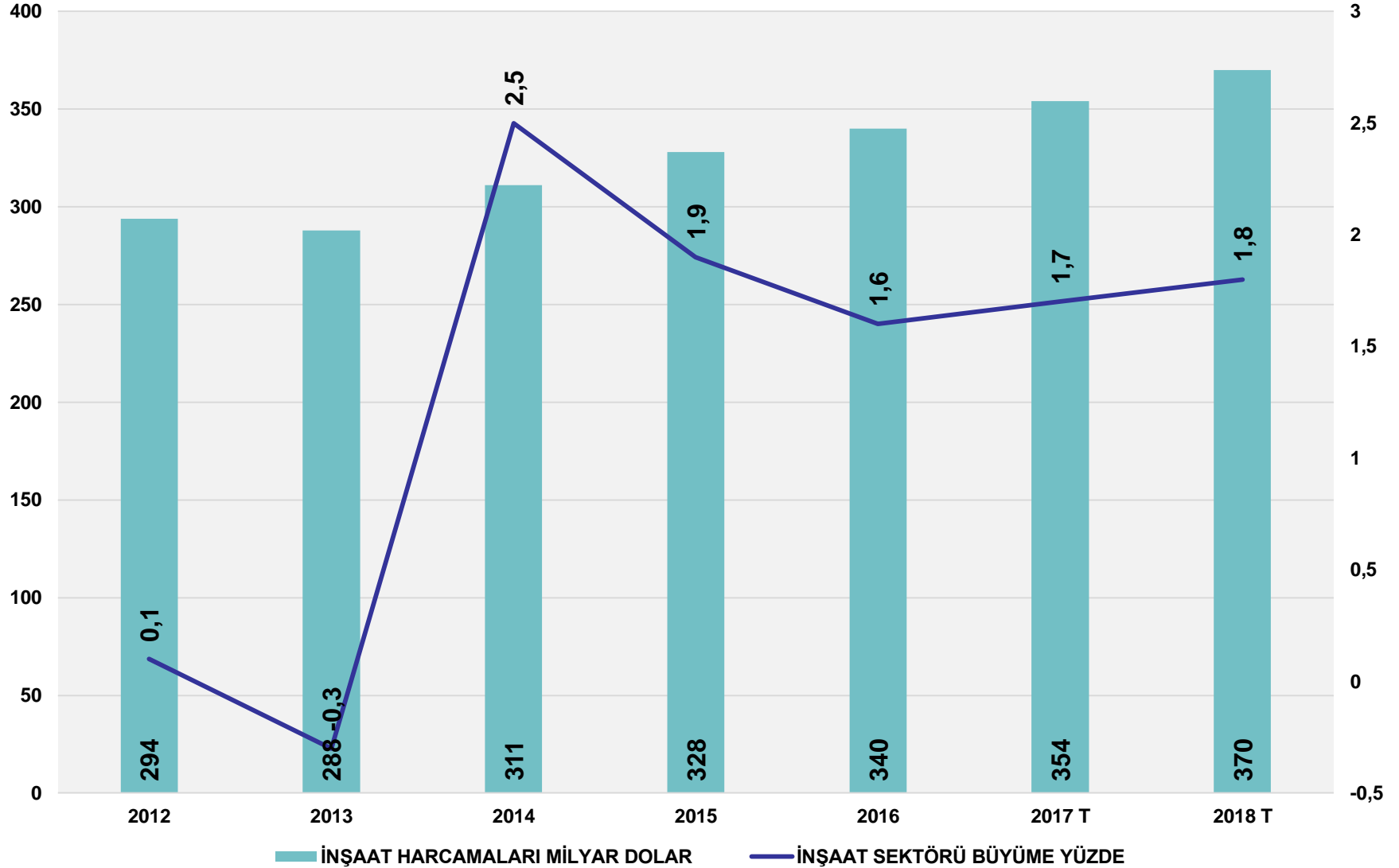
ABD İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



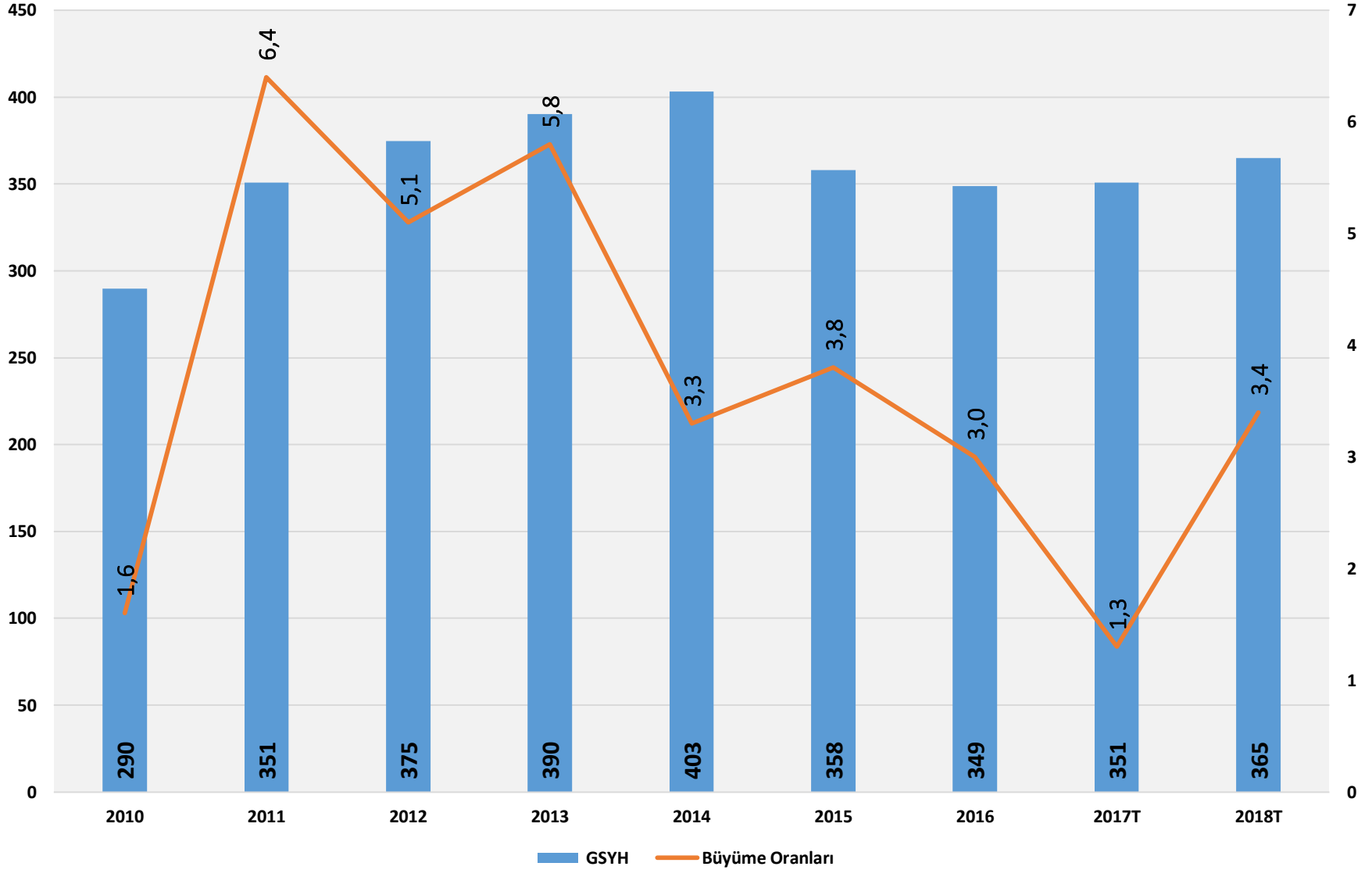
ALMANYA EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



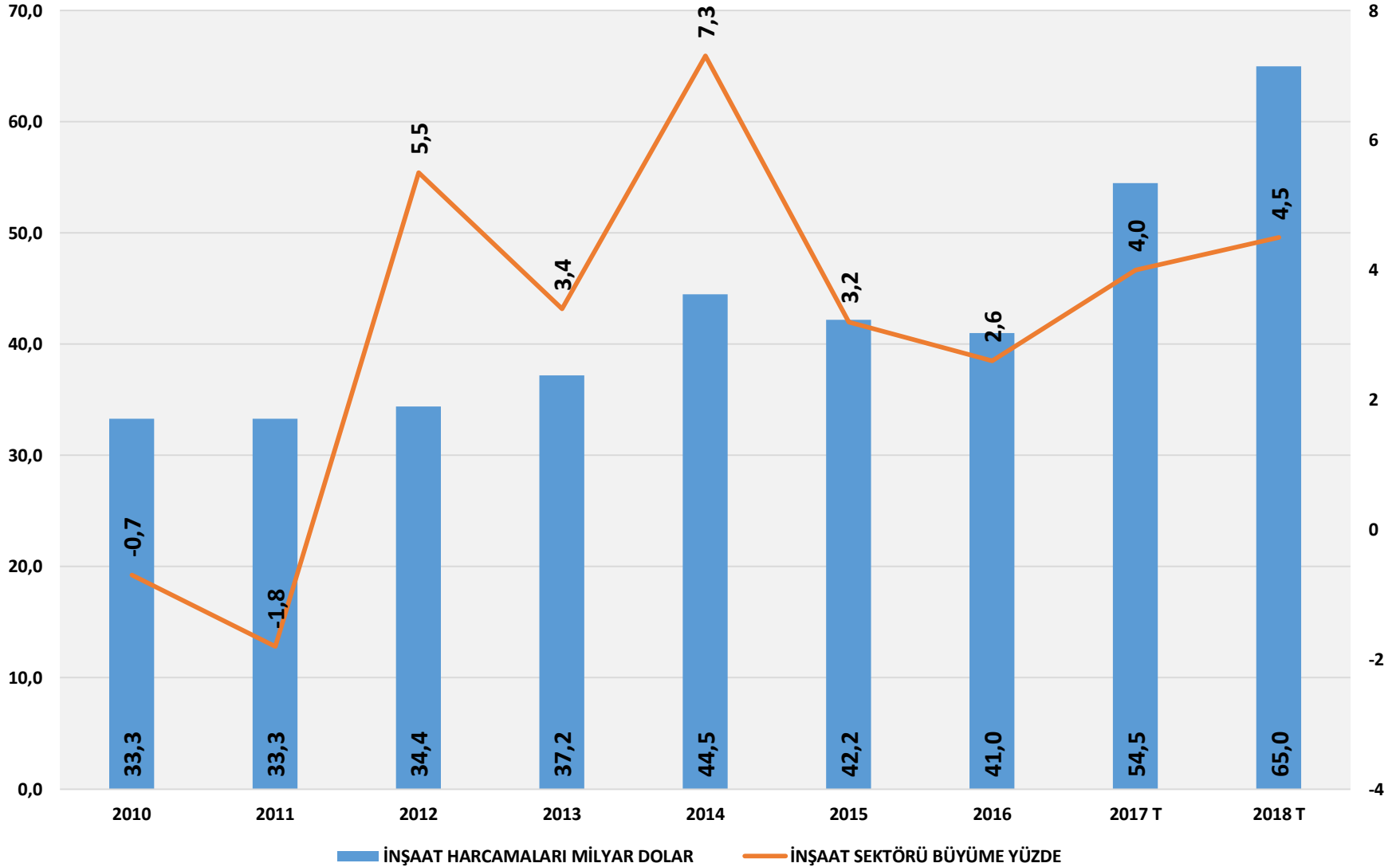
ALMANYA İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



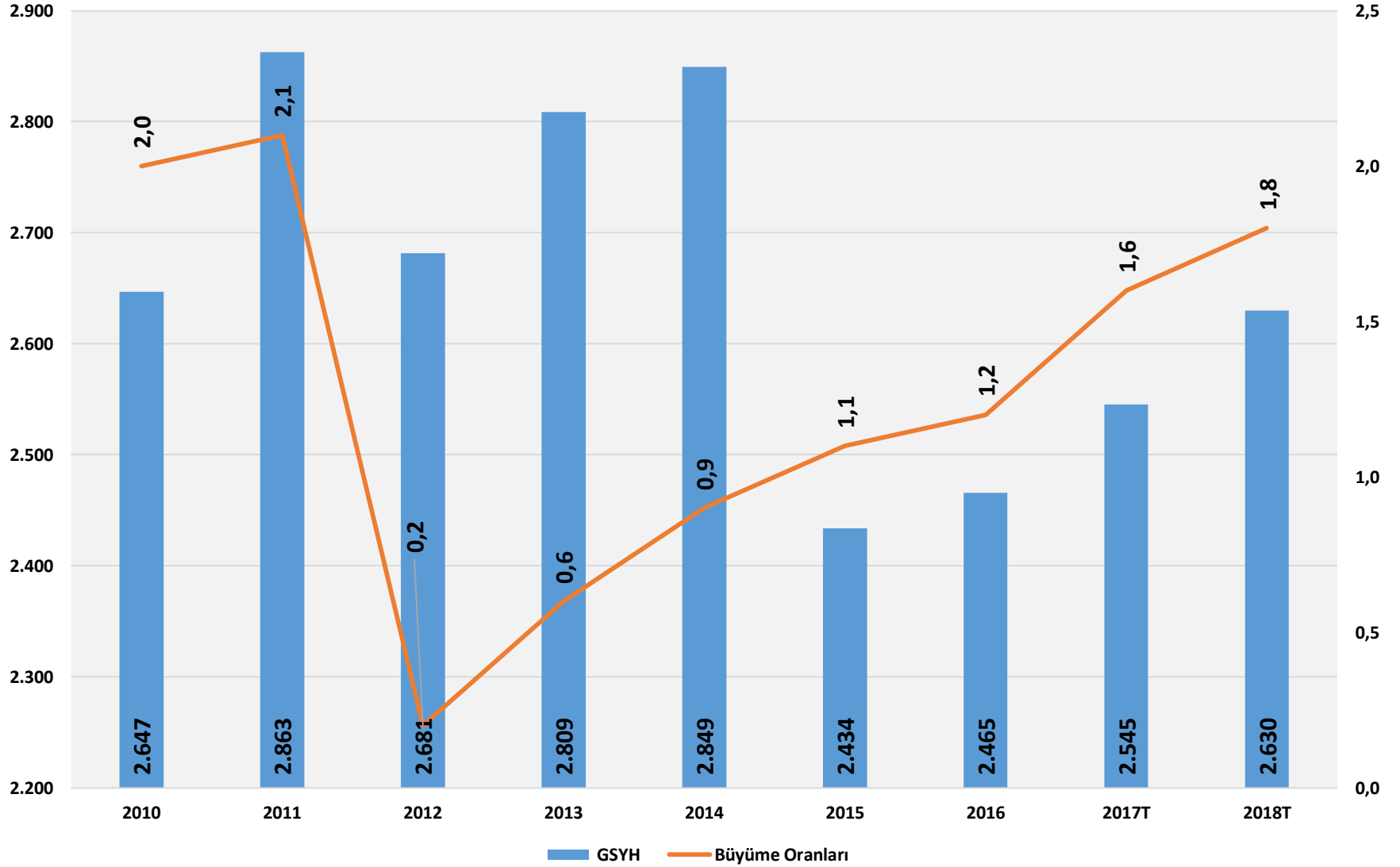
BAE EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



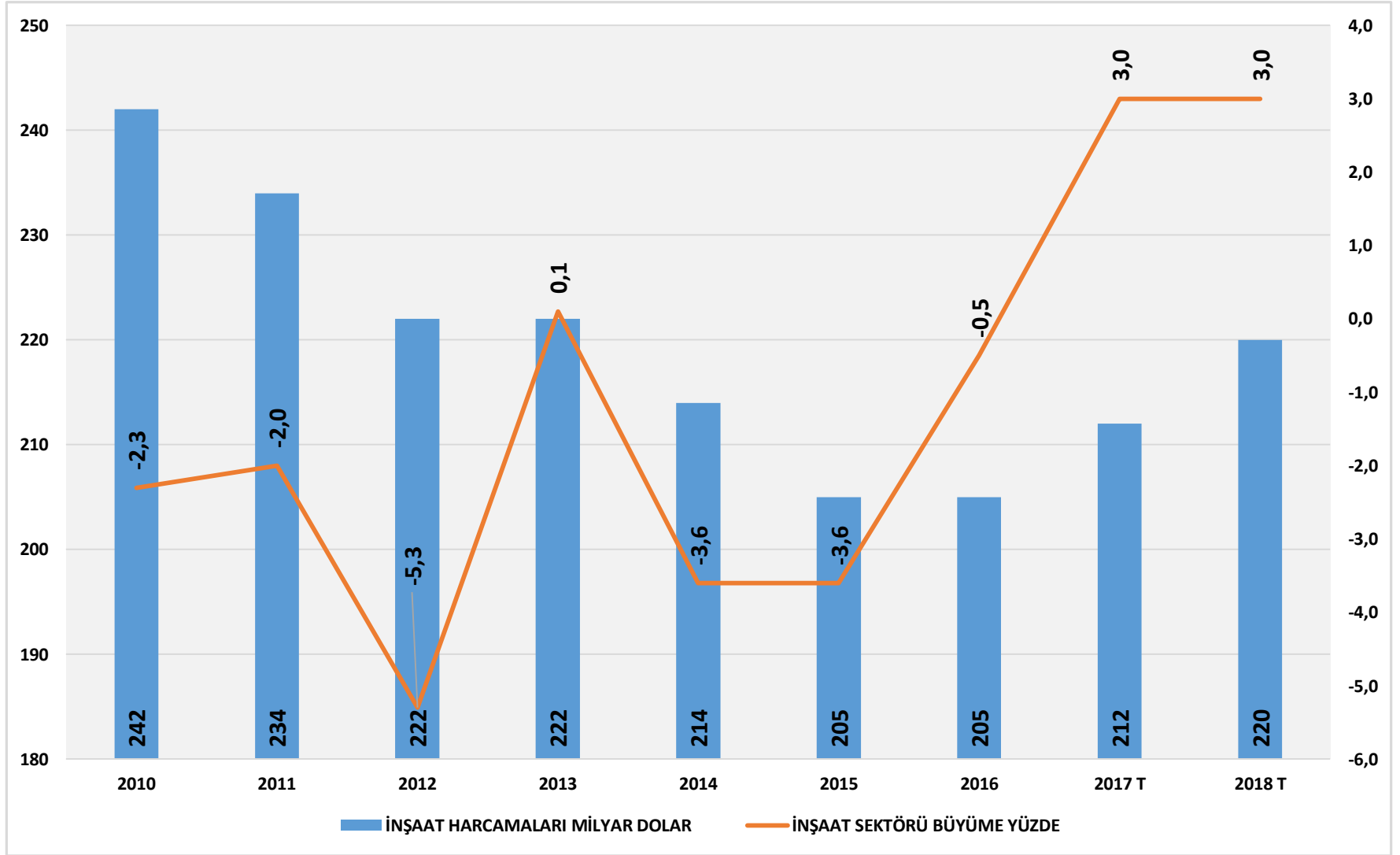
BAE İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



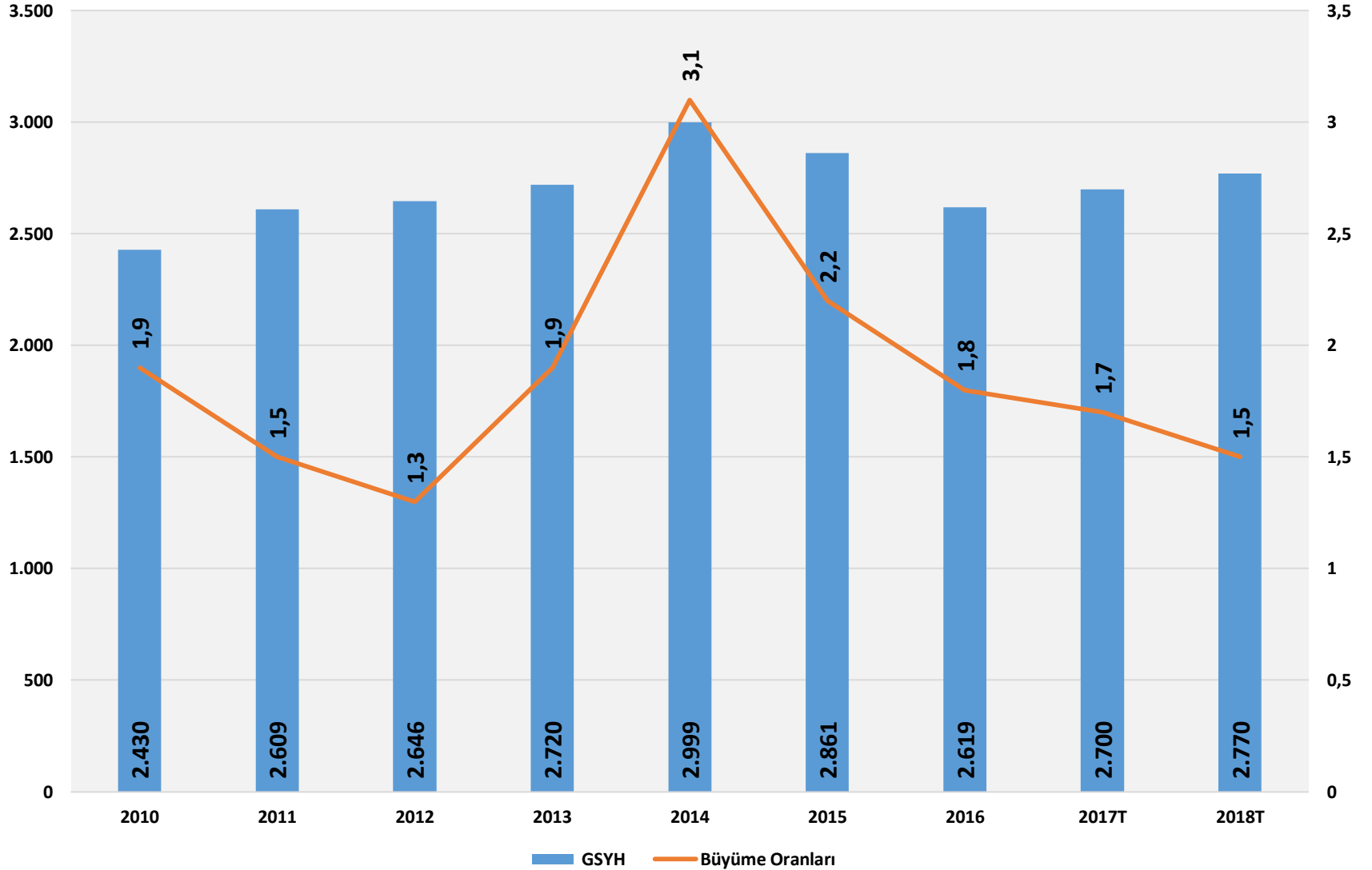
FRANSA EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



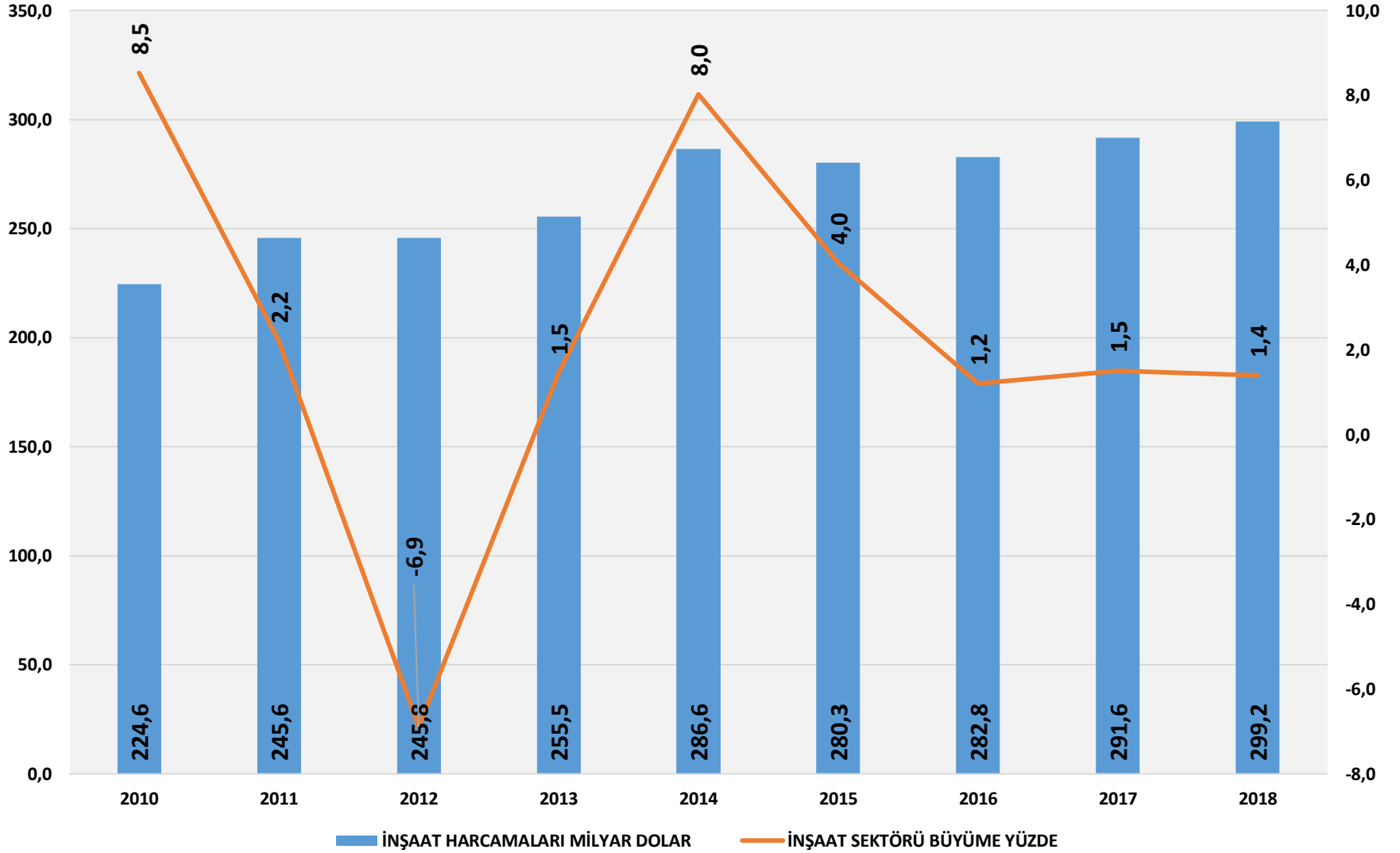
FRANSA İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



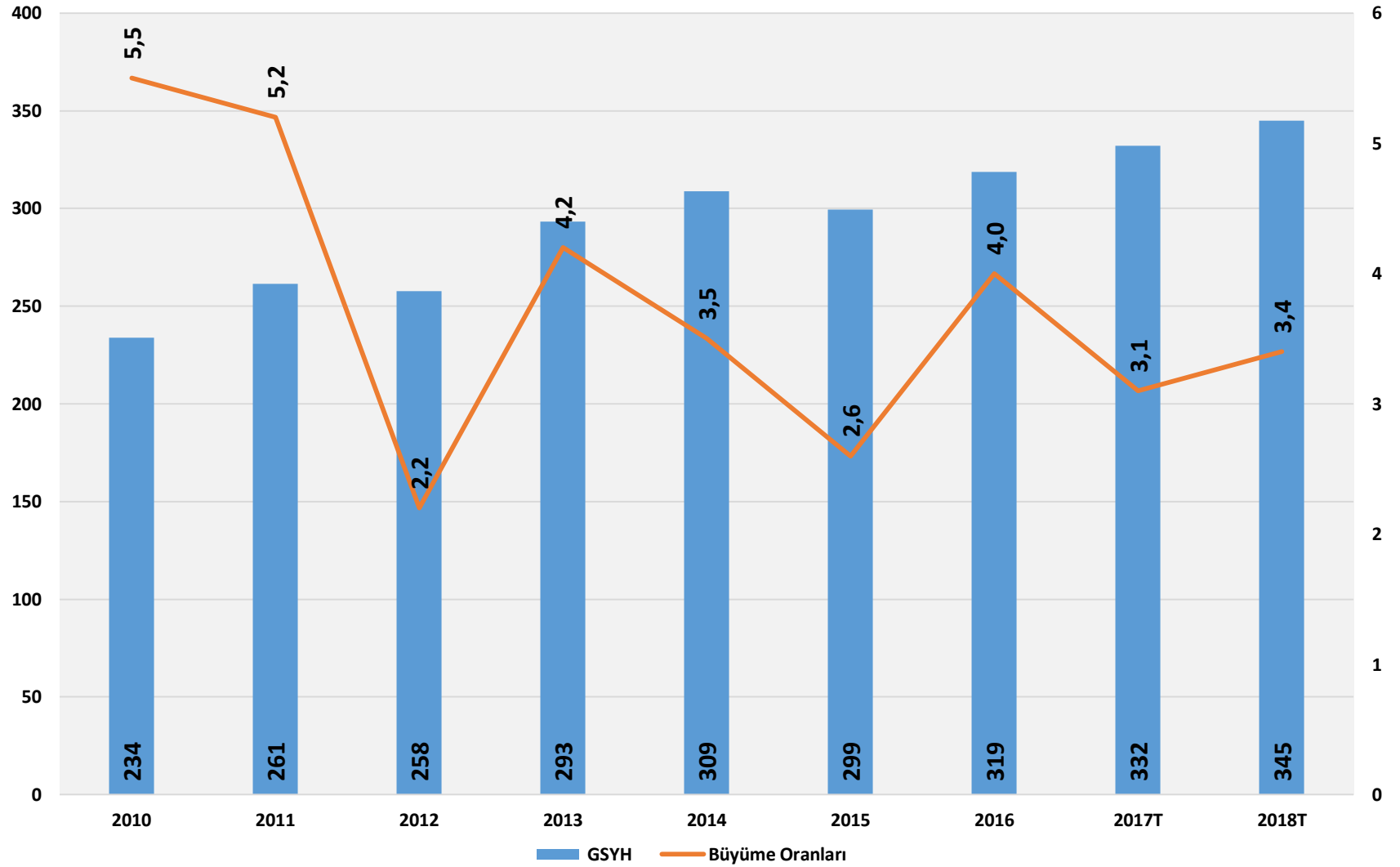
İNGİLTERE EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



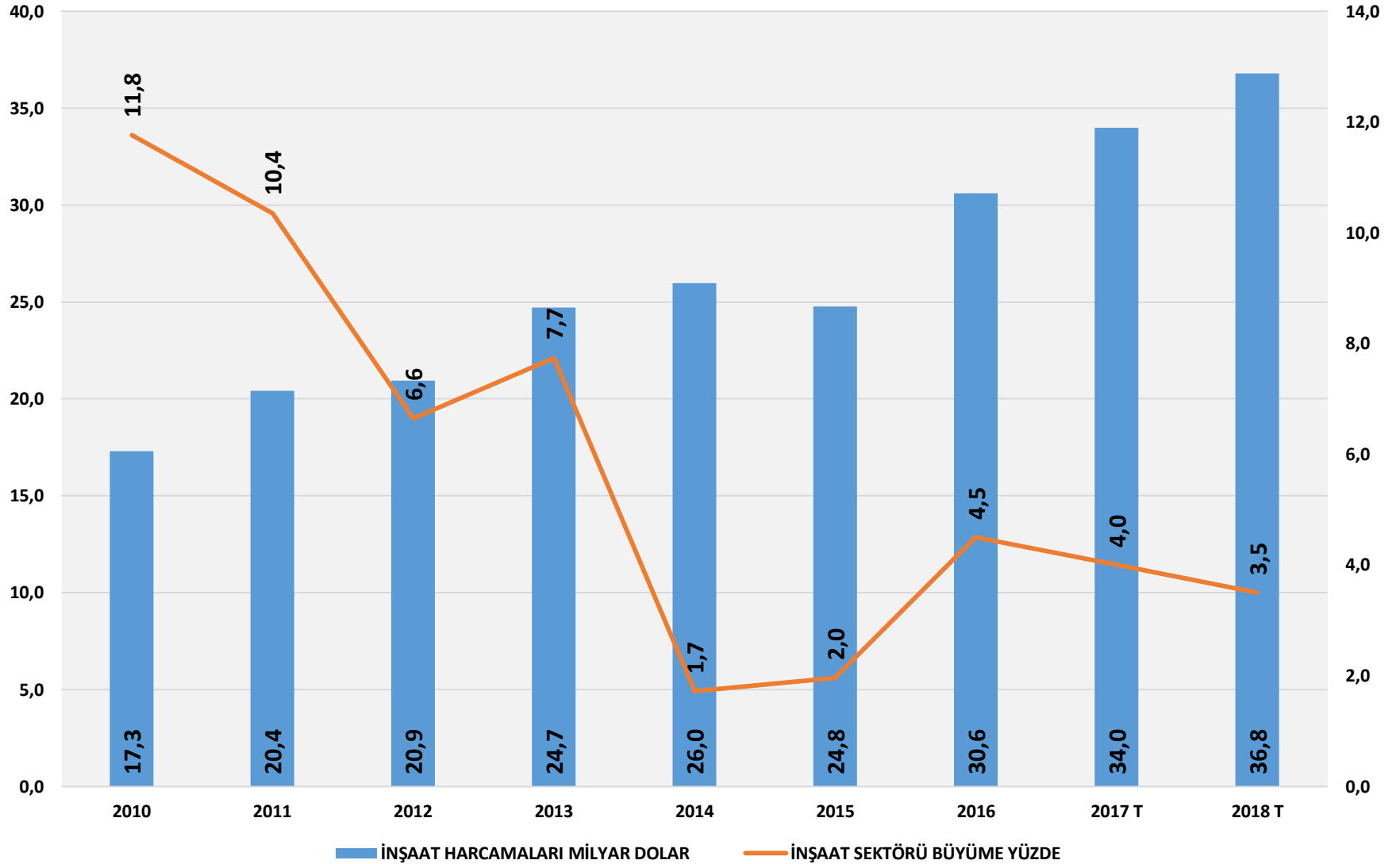
İNGİLTERE İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



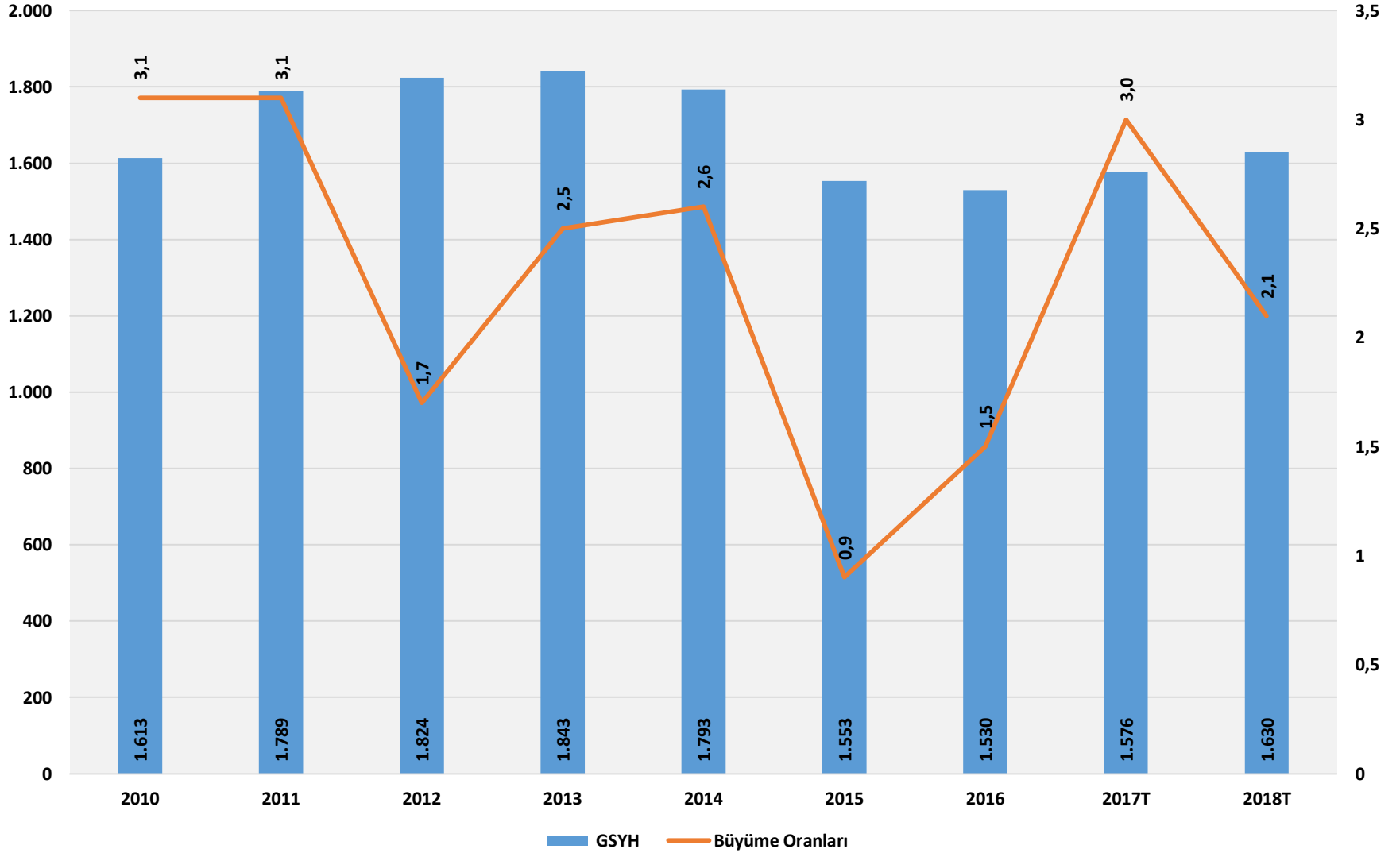
İSRAİL EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



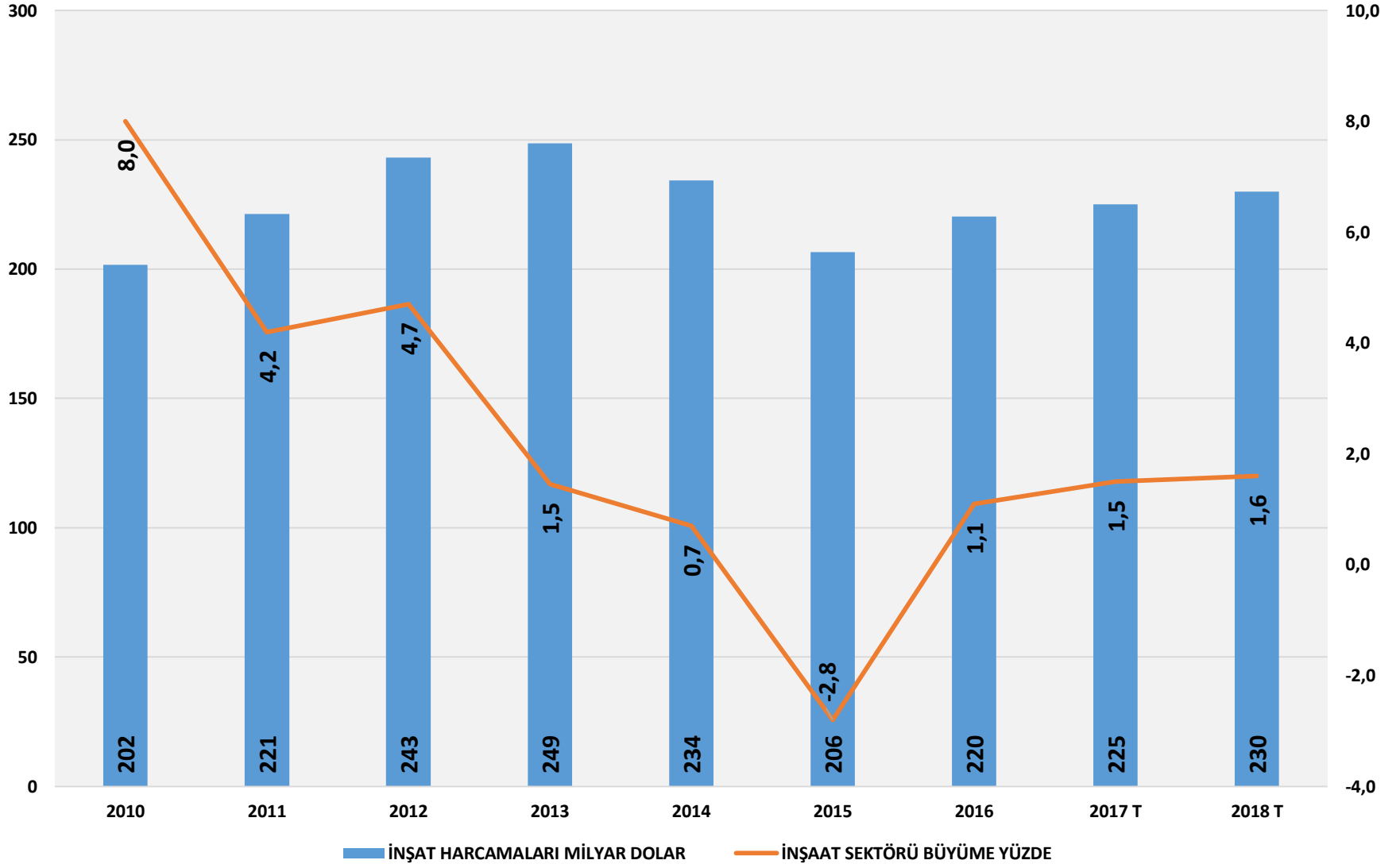
İSRAİL İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



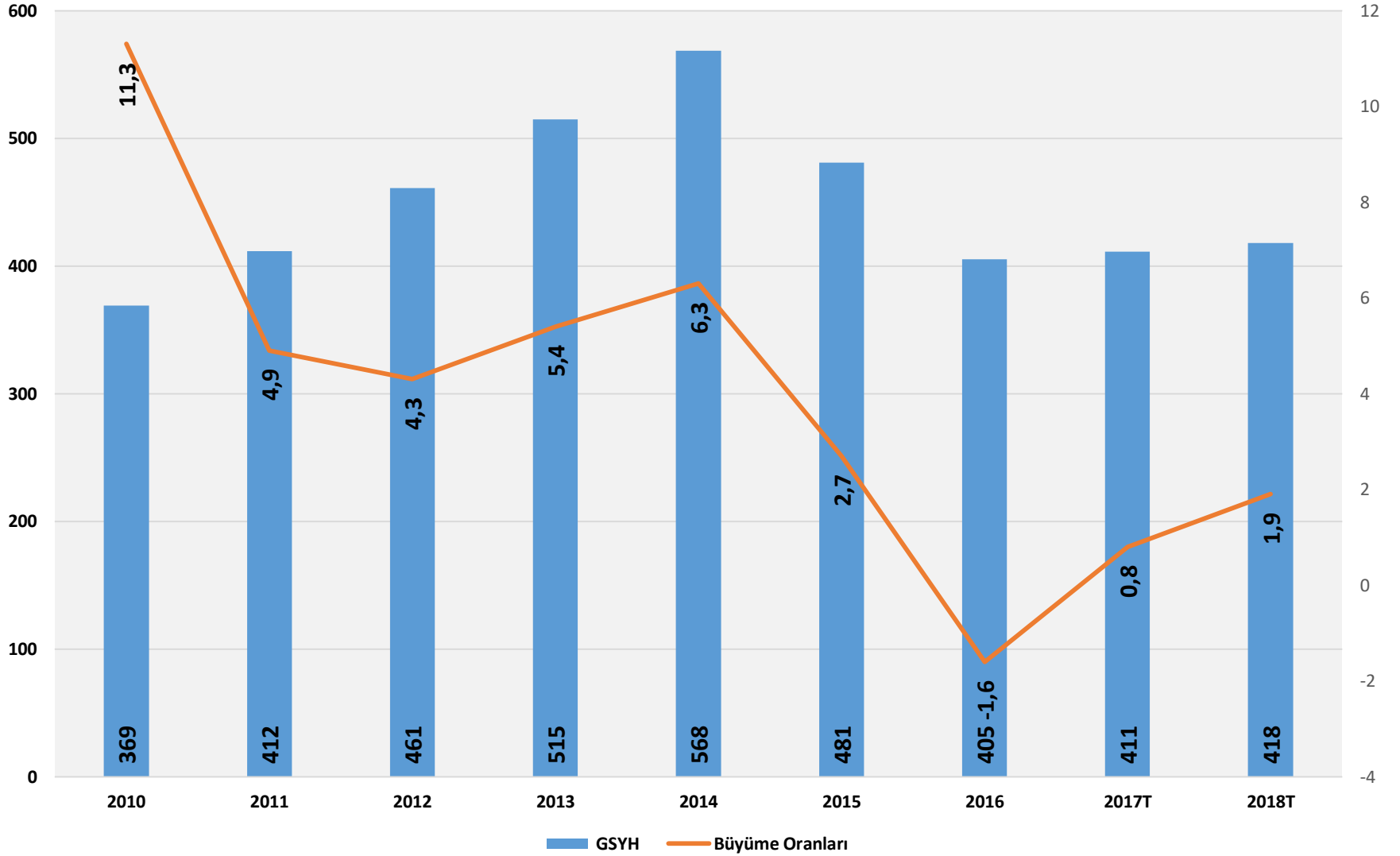
KANADA EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



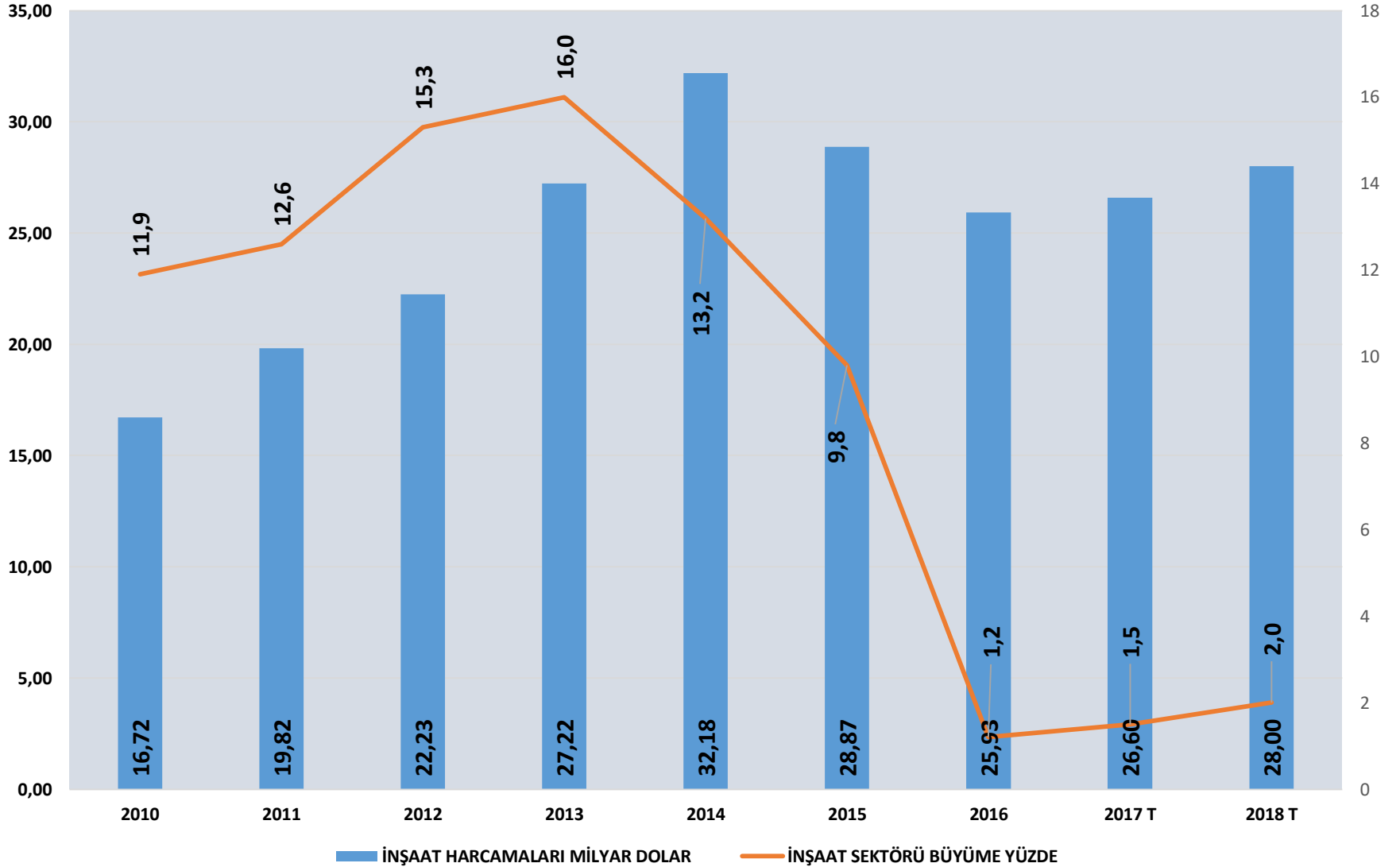
KANADA İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



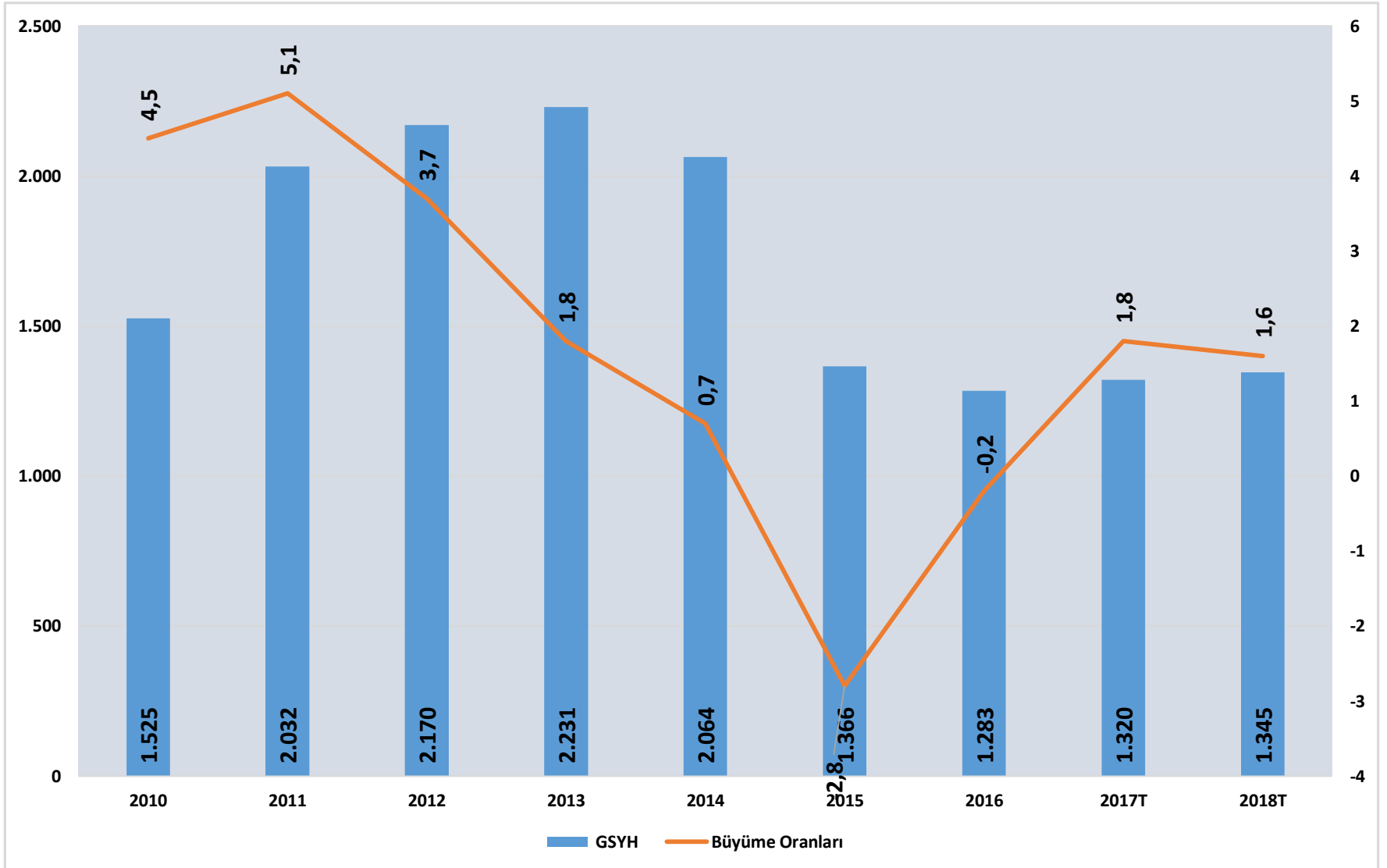
NİJERYA EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



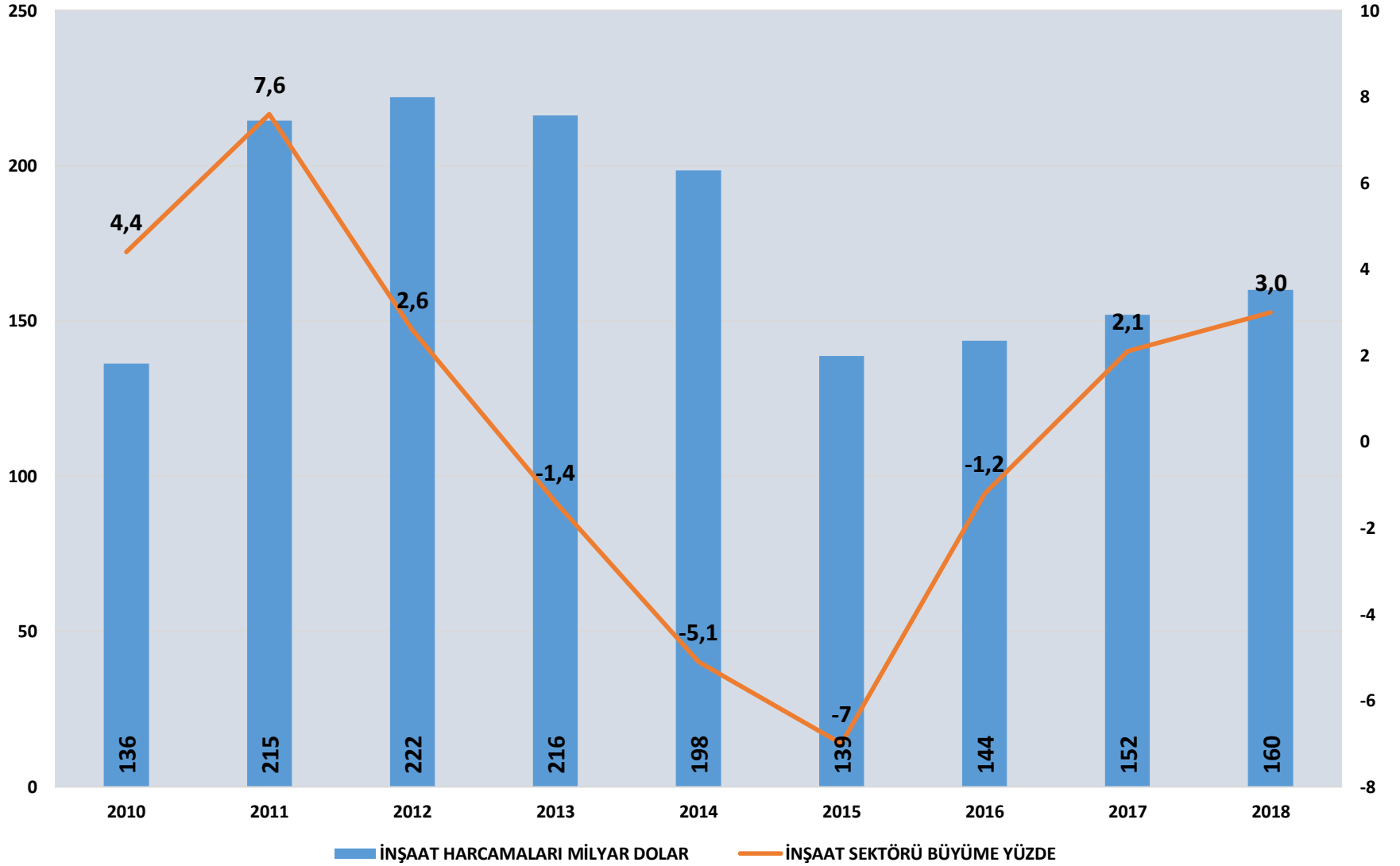
NİJERYA İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



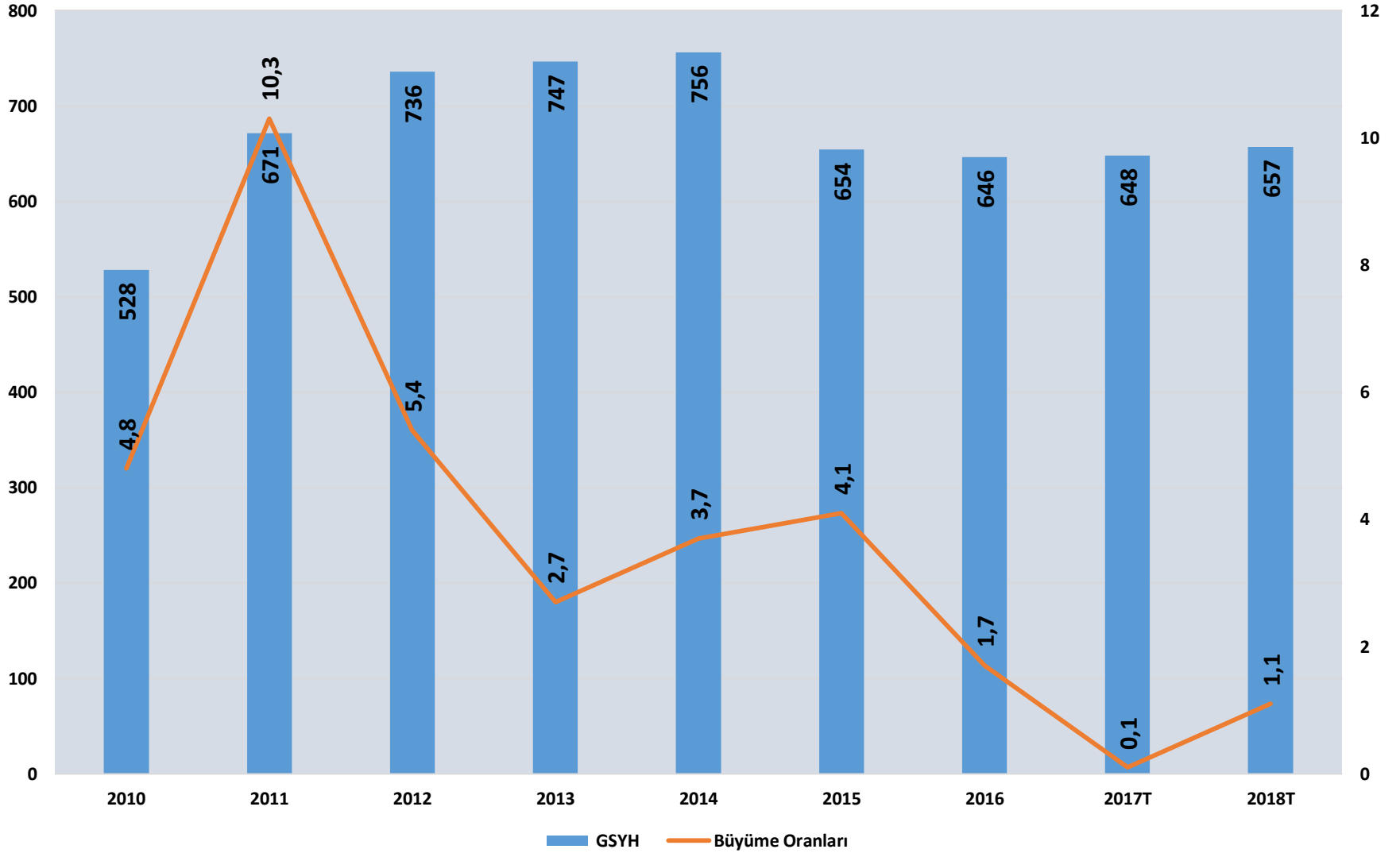
RUSYA EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



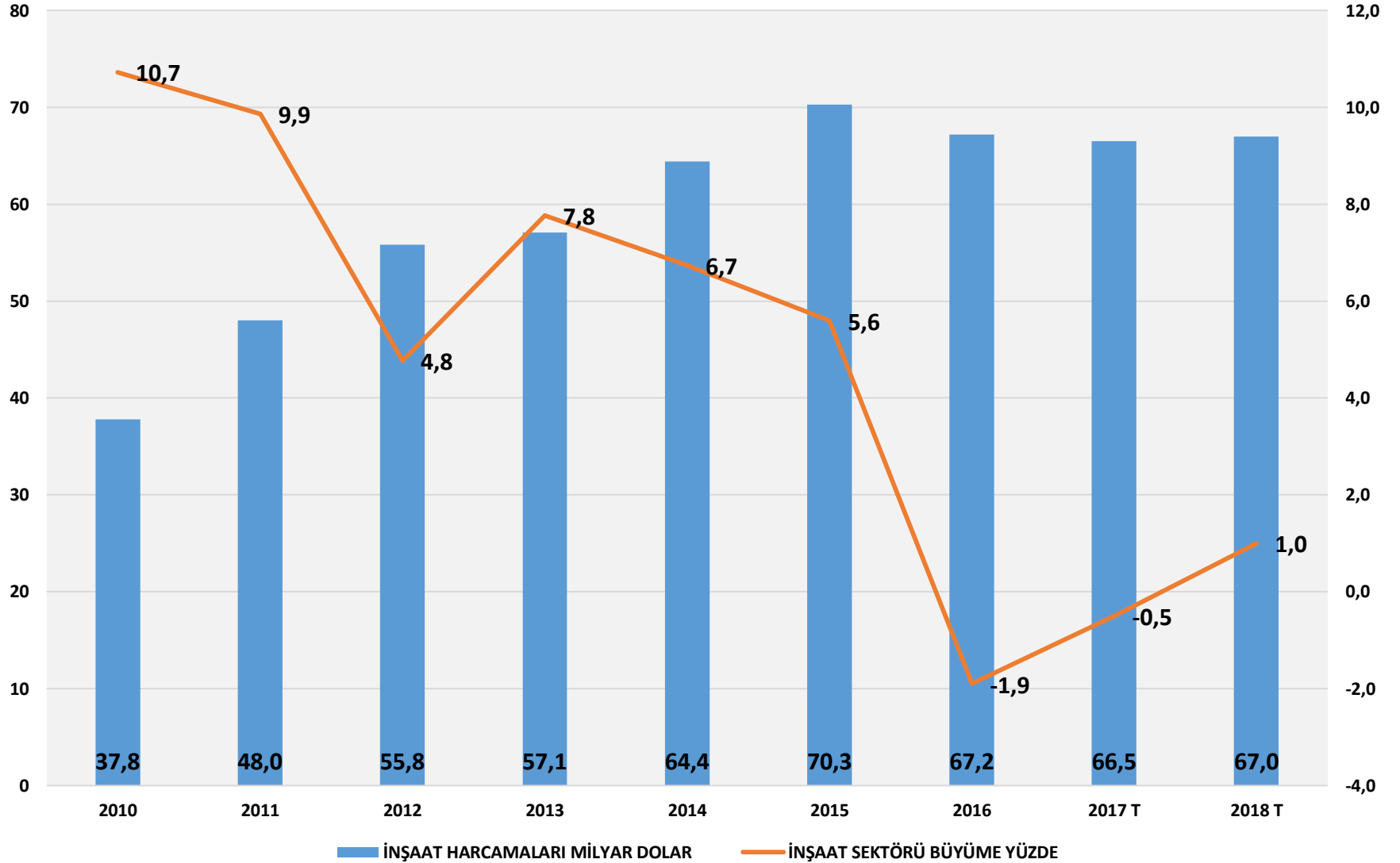
RUSYA İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



S.ARABİSTAN EKONOMİK BÜYÜME VE MİLLİ GELİR



S.ARABİSTAN İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME VE İNŞAAT HARCAMALARI



YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ

Yıllar	Proje Sayısı	Toplam Proje Bedeli (\$)
2002	206	4.475.049.346
2003	336	6.239.719.988
2004	473	8.605.998.610
2005	453	13.114.139.341
2006	574	22.125.928.935
2007	612	24.895.913.318
2008	650	23.828.600.309
2009	511	20.265.630.837
2010	631	23.395.126.693
2011	561	23.439.489.891
2012	545	30.271.547.939
2013	427	30.051.136.247
2014	343	26.842.593.607
2015	258	23.045.355.765
2016	182	13.060.967.457
2017	241	14.666.729.498

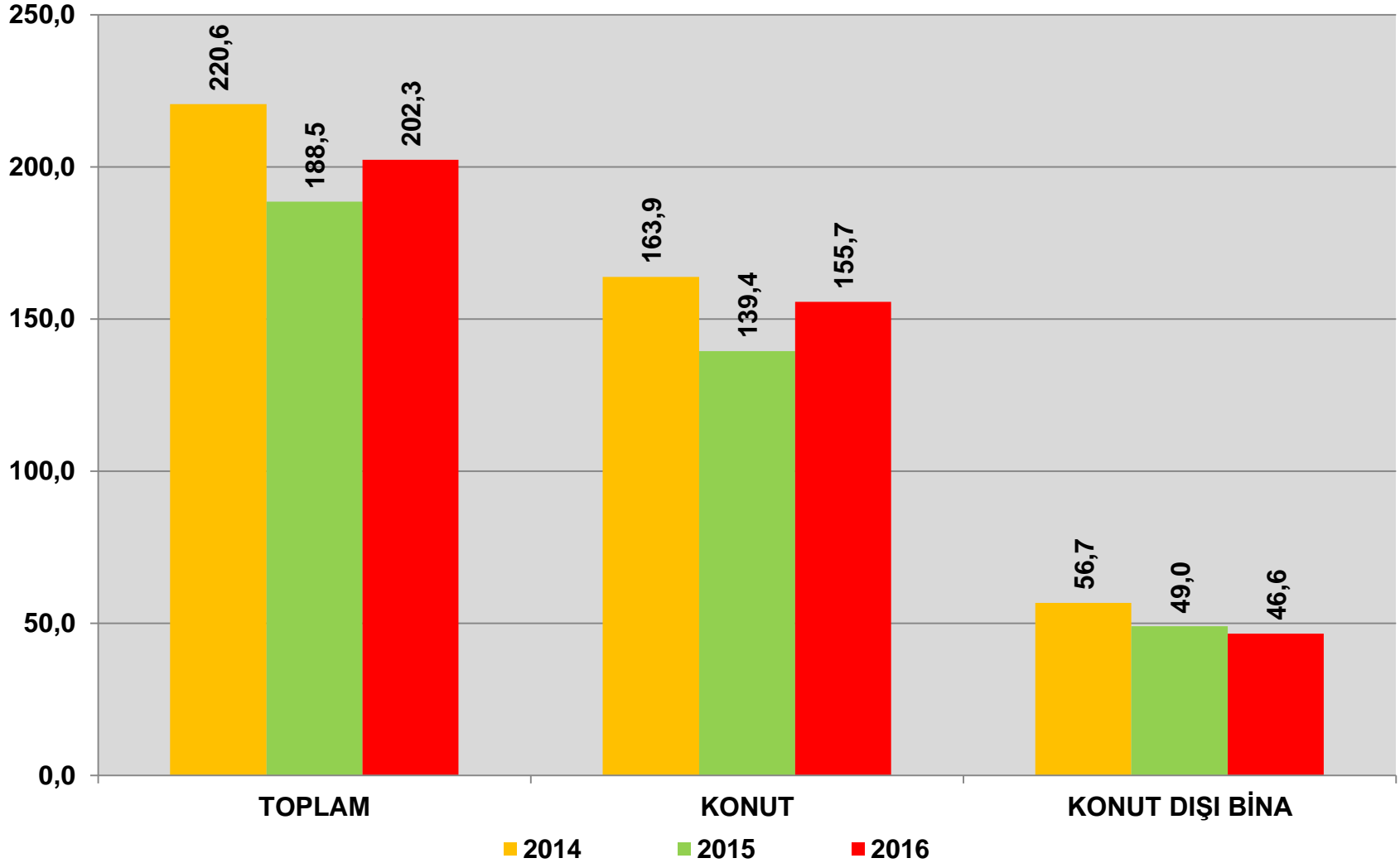
YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ

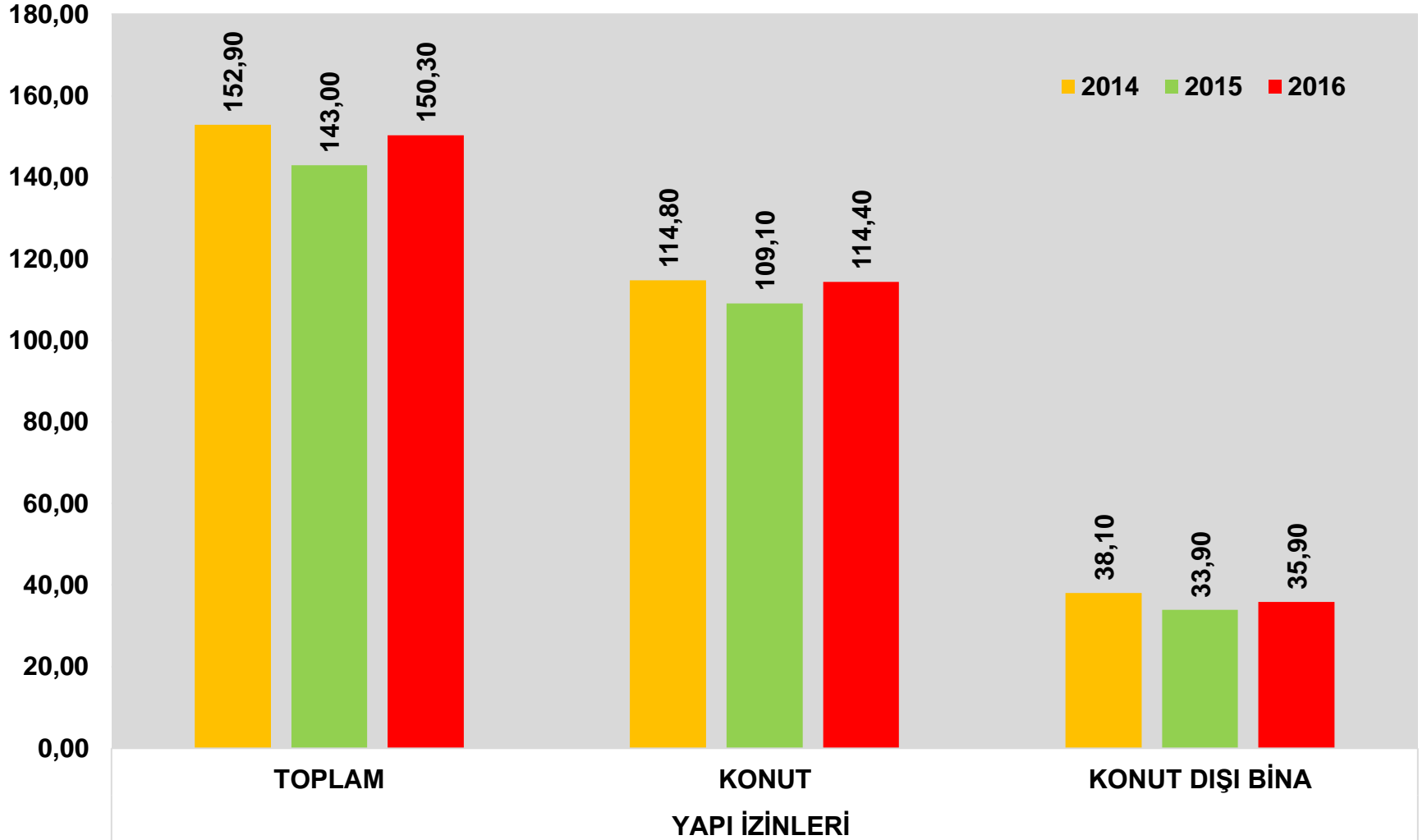
ÜLKELERE GÖRE DAĞILIM (2017)

Ülkeler	Toplam Proje Bedeli (\$)	Pay (%)
Tanzanya	2.531.336.000	17,3
S. Arabistan	2.072.795.993	14,1
Rusya Fed.	1.771.474.376	12,1
BAE	1.331.077.526	9,1
Kazakistan	1.088.692.713	7,4
Irak	1.010.923.672	6,9
Cezayir	881.797.695	6,0
Gürcistan	733.184.766	5,0
Katar	413.204.057	2,8
Mozambik	372.500.000	2,5
<i>Diğer Ülkeler</i>	<i>2.459.742.700</i>	<i>16,8</i>
Toplam	14.666.729.498	100

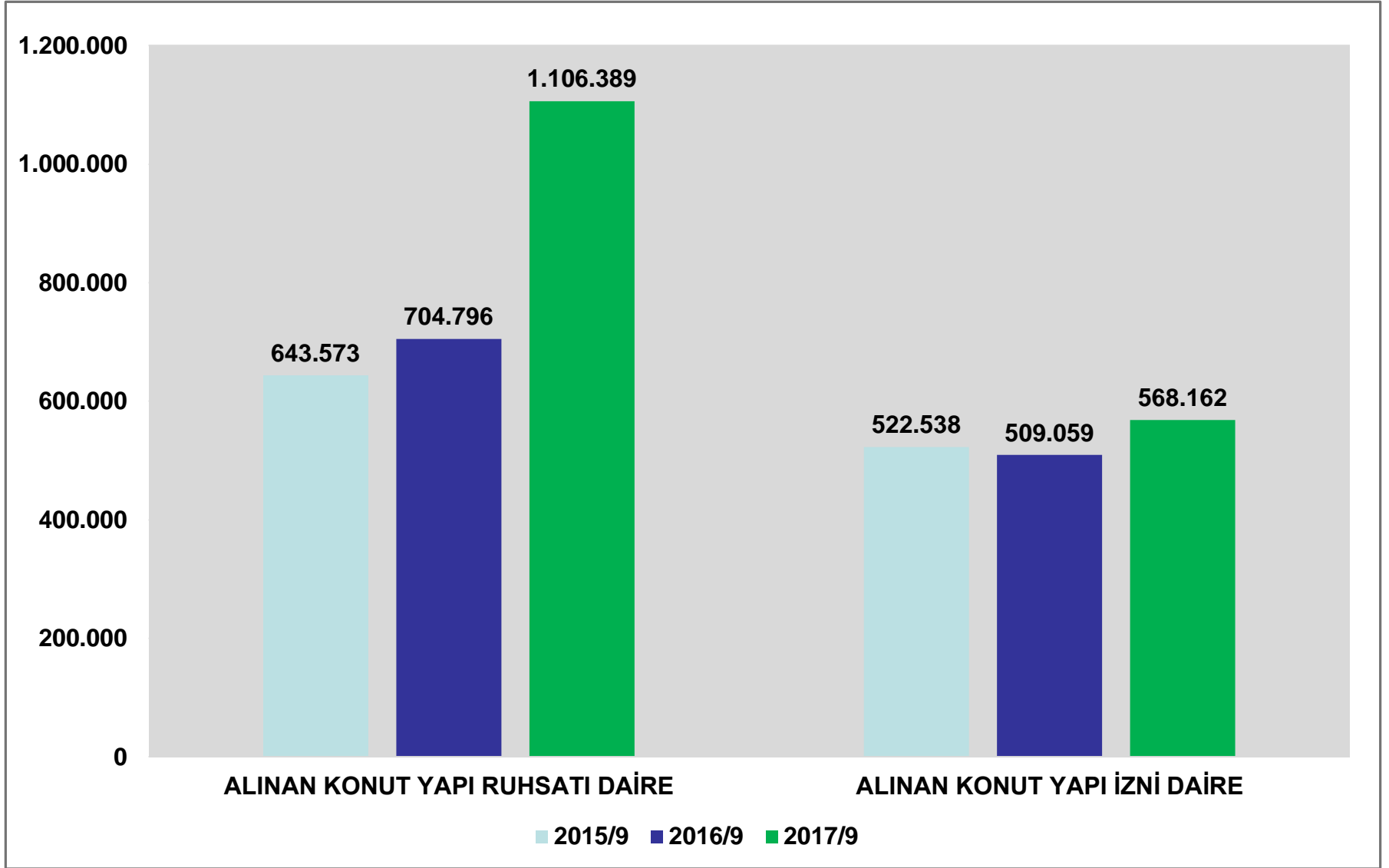
SEKTÖREL DAĞILIM (2017)

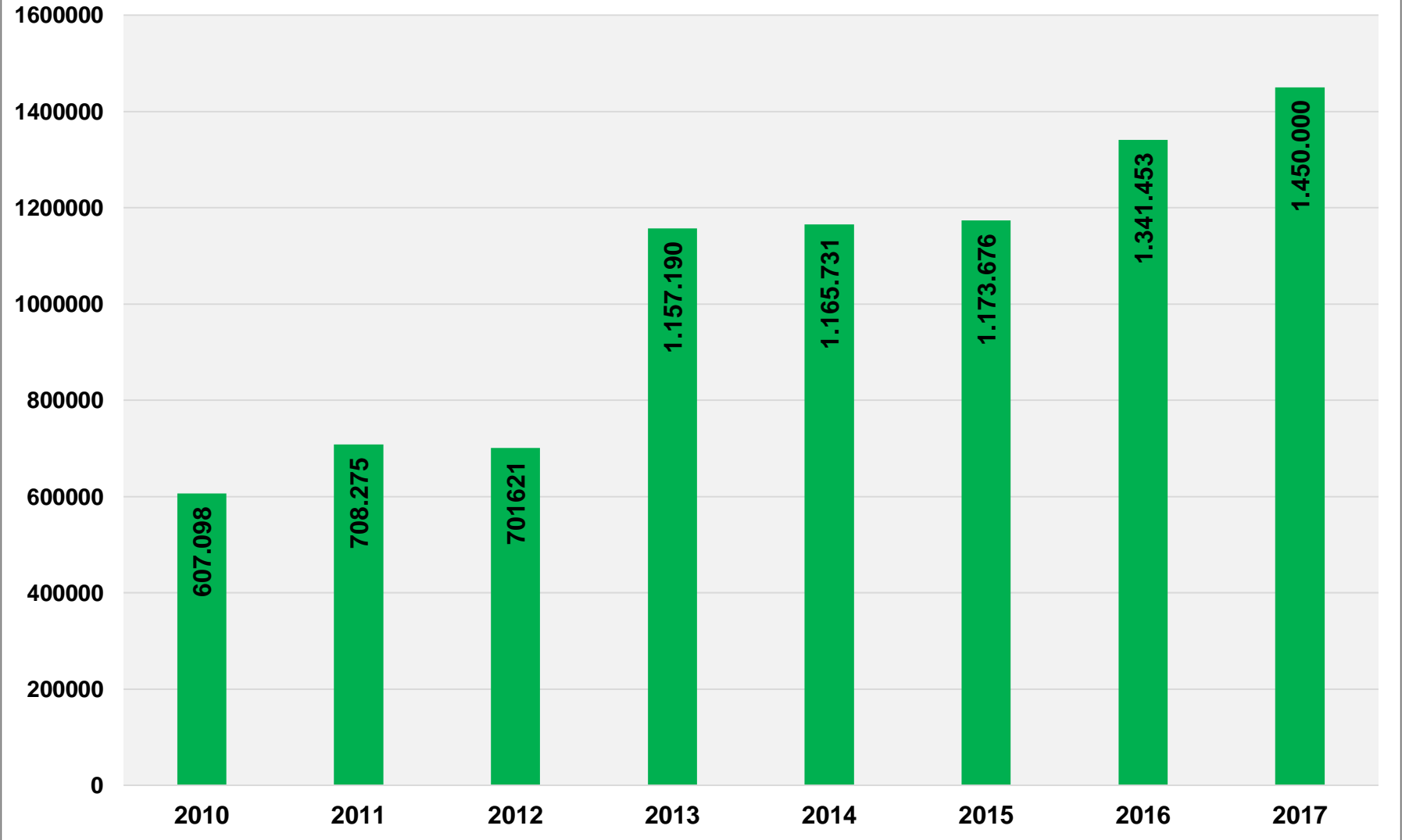
Ülkeler	Toplam Proje Bedeli (\$)	Pay (%)
Konut	2.844.355.057	19,4
Demiryolu	2.681.336.000	18,3
Enerji Santrali	2.413.766.611	16,5
Havalimanı	1.686.497.785	11,5
Karayolu/Tünel/Köprü	1.605.265.906	10,9

KONUT İŞLERİ GENİŞLERKEN KONUT DIŞI İNŞAAT FAALİYETLERİ ZAYIFLIYOR**ALINAN YAPI RUHSATLARI MİLYON METREKARE**

KONUT İŞLERİ GENİŞLERKEN KONUT DIŞI İNŞAAT FAALİYETLERİ ZAYIFLIYOR**ALINAN YAPI İZİNLERİ MİLYON METREKARE**

2017 YILINDA ALINAN KONUT YAPI RUHSATLARINDA BÜYÜME HIZLANDI



TÜRKİYE'DE KONUT SATIŞLARI YILLIK 1,5 MİLYON ADETE YAKLAŞMIŞTIR**KONUT SATIŞLARI ADET**

İNŞAAT FAALİYETLERİ ANKETİ; KISITLAYAN UNSURLAR; TALEP İYİ AMA FİNANSMAN KOŞULLARI ZORLUYOR

Yıl	Ay	Kısıtlayan Faktör Yoktur	Talep Yetersizliği	Hava Şartları	İşgücü Eksikliği	Malzeme Ve Ekipman Eksikliği	Finansman Sorunları	Diğer Faktörler
2016	01	50,9	20,9	22,1	3,5	1,1	19,6	7,2
	06	61,3	21,5	4,6	3,3	1,5	20,5	5,7
	07	61,2	21,3	3,0	3,4	1,7	19,7	7,4
	08	58,9	21,5	2,3	4,0	2,3	19,0	7,7
	09	59,4	22,7	2,6	3,8	2,2	19,8	7,3
	10	57,4	25,8	3,2	4,0	2,3	20,2	5,9
	11	56,8	22,6	6,1	2,3	1,9	22,7	5,9
	12	50,2	24,4	16,0	2,5	1,3	25,5	5,5
2017	01	44,7	25,1	24,2	4,2	1,7	31,6	4,7
	02	41,9	25,7	26,3	3,1	1,3	30,4	5,5
	03	47,4	24,4	17,7	3,2	1,5	27,7	4,8
	04	53,2	24,6	10,2	4,6	2,4	25,8	5,3
	05	55,0	22,0	6,8	3,4	1,4	25,8	4,4
	06	55,8	23,7	4,6	5,4	3,3	26,2	4,1
	07	57,9	22,1	1,4	4,4	3,2	26,0	4,4
	08	60,2	21,9	1,6	4,9	3,1	25,6	3,4
	09	56,7	22,0	1,7	5,1	2,8	26,9	4,9
	10	55,8	20,8	3,8	4,6	3,4	28,3	4,9
	11	53,8	21,9	6,0	5,2	2,7	29,6	3,9
	12	51,4	23,9	9,5	4,0	3,4	31,4	2,6

İNŞAAT SEKTÖRÜNDE 2018 YILI BEKLENTİLERİ

1	YURTIÇİ İNŞAAT FAALİYETLERİNDE (ÜRETİM+ÖZEL PROJELER) CANLILIK SÜRECEK
2	KONUT SATIŞLARINDA DOYGUNLUK OLABİLİR+ SATIŞ TARAFINA YENİ DESTEKLER GELEBİLİR
3	KAMU ALT YAPI YATIRIMLARI VE MEGA PROJELER SÜRECEK
4	MÜTEAHHİTLERİN KONSOLİDASYON EĞİLİMİ
5	İHRACAT PAZARLARINDA TALEP DAHA YÜKSEK OLACAK
6	YURT DIŞI MÜTEAHHİTLİK İŞLERİNİN KATKISI SINIRLI KALACAK
7	STRATEJİK YATIRIMLAR VE CAZİBE MERKEZİ YATIRIMLARI İLE ÖZEL SŞY ARTACAK
8	İNŞAAT MALZEMELERİNE TALEP İÇERİDE CANLI KALACAK, DIŞARIDA CANLANACAK
9	ÜRETİMDE MALİYET ARTIŞLARI SÜRECEK
10	KARLILIK VE MALİYET YÖNETİMİNE DİKKAT

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK SARAL SİTESİ C.BLOK D.10 GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL TEL 0212 352 87 95

www . e s d h . com . tr
